

El comercio sube sus ventas un 19,3% de abril a mayo por la desescalada

CINCO DÍAS
MADRID

El comercio minorista vendió un 20,2% en mayo pasado respecto a las ventas del mismo mes de 2019, pero la salida del confinamiento propició que los comercios elevaran dichas ventas un 19,3% sobre abril debido a que los locales comerciales fueron reabriendo sus puertas conforme los distintos territorios avanzaban en la desescalada, según los datos publicados este viernes

por el Instituto Nacional de Estadística (INE), recogidos por Efe.

Las tiendas que no tenían permitida la venta al público por el estado de alarma en el cuarto mes del año fueron, desde el día 4 de mayo, reabriendo sus puertas y adaptando sus aforos, conforme los distintos territorios avanzaban de fase en función del estado de la pandemia. Por ello, las ventas mejoraron levemente en las tiendas al por menor el mes pasado en comparación con

abril, pero siguen lastradas por el bajón del comercio presencial,

Este desplome en la visita a las tiendas impactó menos en los alimentos, cuyas ventas descendieron un 0,3% en tasa interanual, y fue más acusado en otros bienes, con un bajón del 30,4%. Entre enero y mayo, las ventas del comercio minorista bajaron un 12,2% en comparación con el mismo periodo de 2019, con un impacto desde el 14 de marzo por el estado

La venta por internet sigue disparada, con un incremento del 64,1% interanual

de alarma decretado por el Gobierno, que supuso el cierre de negocios parcial y el confinamiento de la población en sus domicilios.

Las ventas en las tiendas al por menor cayeron en ese mismo periodo un 12,3% en datos desestacionalizados (diferencia entre días hábiles).

Sin embargo, en el lado opuesto se situaron las empresas dedicadas en exclusiva al comercio por internet, pues en mayo aumentaron en un 64,1% sus ventas en

comparación con el mismo mes de 2019. No obstante, su crecimiento mensual fue del 17,6%, algo menos que en el mes anterior.

Por otro lado, el empleo en este sector acusó una bajada en mayo del 3,6% en comparación con el mismo mes de 2019, aunque los trabajadores afectados por un ERTE contabilizan como ocupados, lo que ha mitigado este efecto. Pese a ello, la bajada en el empleo del sector es la mayor en casi 11 años, desde octubre de 2009.

En pleno confinamiento El ahorro de los hogares creció un 7,2% el mes pasado, la mayor alza desde 2009

El aumento sobre abril es de un 1,13%, hasta el récord de 882.100 millones

Los depósitos de empresas suben un 13,87% interanual

B. L. D.
MADRID

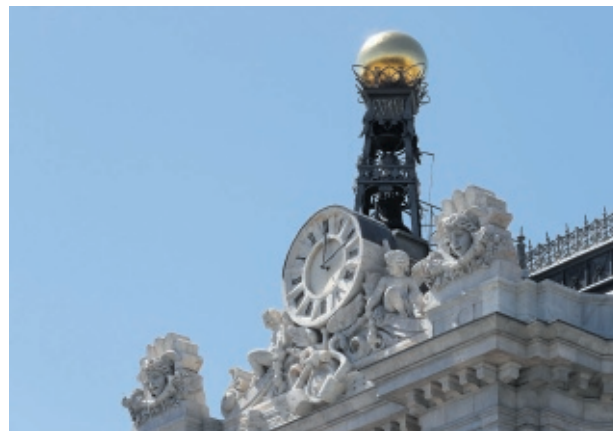
El confinamiento de la población decretado con el estado de alarma por la crisis del Covid-19 y la incertidumbre económica han contribuido a que el ahorro de las familias se acentúe en los meses más afectados por la pandemia. De hecho, en mayo, los depósitos de las familias continuaron al alza hasta la cifra récord de 882.100 millones de euros, lo que supone un 1,13% más que en abril y un incremento del 7,22% con respecto al mismo mes del año pasado, representando la mayor subida interanual desde junio de 2009.

Según los datos publicados este viernes por el Banco de España, la cifra

significa, en términos absolutos, que el ahorro fue 59.400 millones superior a mayo de 2019 y 9.900 millones más que en abril, incremento similar al registrado en los últimos meses, pues los depósitos en los bancos no han dejado de crecer desde febrero.

Ya en el cuarto mes del año, los depósitos de los hogares se elevaron hasta alcanzar los 872.200 millones de euros, lo que supuso un 1,17% más que en marzo y un 6,48% respecto al mismo mes de 2019. En marzo, cuando desde el día 14 las familias se vieron obligadas a permanecer en sus casas, los depósitos aceleraron notablemente su crecimiento, con un alza del 1,18% frente a febrero, mes en el que el ahorro apenas se elevó un 0,4% en tasa mensual.

Así, el mismo organismo, en su informe trimestral de previsiones sobre la economía española publicado el pasado jueves, recogió que la tasa de ahorro de los hogares habría mostrado un "fuerte repunte" en el segundo trimestre del año, dando paso a un intenso "retroceso del consumo, muy condicionado por las medidas de confinamiento".



Detalle de la sede del Banco de España. PABLO MONGE

El ahorro total de los residentes

Los depósitos del total de los residentes en España se situaron en 1,473 billones de euros en mayo, lo que supone un aumento mensual del 1,09% y un incremento interanual del 5,36%. Asimismo, el importe del ahorro de los residentes más el de los que están en el extranjero se elevó un 1,4% en mayo, hasta 1,514 billones de euros. Con respecto a un año antes, la subida fue del 5,43%.

En cuanto a las sociedades no financieras, la tendencia sigue en la misma dirección, los depósitos se situaron en 287.200 millones de euros en el mes de mayo, cifra un 4,36% por encima de abril y un 13,87% superior a un año antes (desde los 252.200 millones). De esta forma, sus depósitos aumentaron en 12.000 millones en un solo mes y en 35.000 millones frente al volumen que tenían un año antes.

En conjunto, los ahorros de hogares y empresas residentes en España subieron un 1,91% en el quinto mes del año, hasta los 1,169 billones. En comparación con mayo de 2019, el incremento fue del 8,84%.

El Círculo de Empresarios pide un IVA temporal del 4% en la compra de vivienda

La formalización de hipotecas se reduce más de un 18% en abril, la peor cifra para este mes desde 2017, según el INE

P. SEMPERE
MADRID

Como medida fiscal y excepcional de choque, solo durante lo que queda de 2020, el Círculo de Empresarios recomienda la aplicación de un tipo superreducido de IVA (al 4%) en la compra de una vivienda libre. Esta medida, para impulsar la demanda y dinamizar un mercado que se ha quedado paralizado por el confinamiento, implicaría reducir en seis puntos el IVA genérico en estas transacciones, que se sitúa en el 10%.

La hibernación del mercado se hace palpable, sin ir más lejos, en los datos hechos públicos este viernes por el Instituto Nacional de Estadística (INE), en los que se refleja que la formalización de hipotecas en abril se situó en 23.840, un 18,4% menos que en el mismo mes de 2019 y la cifra más baja en un mes de abril desde 2017.

La propuesta del Círculo, junto a otras "medidas fiscales a considerar, también a corto plazo", se recoge en el documento *El acceso a la vivienda, un problema de oferta*, presentado también el viernes. Entre estas recomendaciones están la reintroducción de deducciones

en el IRPF en la inversión y renovación de la vivienda habitual y las destinadas a los arrendatarios. En el caso de alquileres, se pueden combinar ayudas indirectas, "como deducciones a los inquilinos en el IRPF", y subsidios directos sobre los precios de mercado.

El Círculo destaca que ante el impacto que el Covid tendrá en el sector y en la economía, unido al problema de acceso de los jóvenes a la vivienda y los "desincentivos a los que se enfrentan los propietarios para ofrecer nuevas viviendas en alquiler", la solución pasa por diseñar y aplicar políticas que mejoren la oferta.

En este sentido, una de las principales ideas se centra en ampliar la oferta de suelo para impulsar la construcción de vivienda, desarrollando un nuevo Plan Estatal de Vivienda que actualice el Plan 20.000 y que incluya la movilización de suelo público y la construcción de obra nueva aumentando la oferta. También se recomienda fomentar la construcción de un parque de vivienda en alquiler asequible o subvencionado con colaboración público-privada en ciudades "con demanda insatisfecha".